



**COMUNE DI BORGONOVO VAL TIDONE**  
**(Provincia di Piacenza)**

*Servizio Tributi – Dott.ssa Stefania Primavera*  
*Telefono: 0523-861808- e-mail: tributi@comune.borgonovo.pc.it*

**DICHIARAZIONE IMU**

Il contribuente ha l'obbligo di presentare la dichiarazione IMU:

- A) nei casi in cui siano intervenute variazioni rispetto a quanto precedentemente dichiarato;
- B) nei casi in cui siano intervenute variazioni che non siano conoscibili dal comune.

Principali casistiche (elenco non esaustivo):

- applicazione di riduzioni/agevolazioni/benefici di imposta:
  - fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto inutilizzati;
  - fabbricati di interesse storico o artistico;
  - fabbricati costruiti e destinati alla vendita (beni merce);
  - terreni agricoli e non coltivati posseduti e condotti da coltivatori diretti o IAP iscritti alla previdenza agricola;
- il **comune non dispone delle informazioni** necessarie per verificare l'adempimento dell'obbligazione tributaria:
  - beni in leasing;
  - atti che incidono sul valore delle aree fabbricabili;
  - l'area è divenuta edificabile in seguito alla demolizione del fabbricato;
  - l'immobile è assegnato al socio della cooperativa edilizia a proprietà divisa, in via provvisoria;
  - è variata la destinazione ad abitazione principale;
  - è stato acquisita/persa nel corso dell'anno l'esenzione IMU;
  - fabbricato D non iscritto in catasto (ad esempio, capannone industriale non censito) posseduto da imprese e distintamente contabilizzato.

## **Dichiarazione IMU 2022 anche per le esenzioni Covid-19**

Alle **esenzioni ordinarie** previste in materia di IMU si aggiungono quelle in relazione all'**emergenza Covid-19**, legate al **Quadro temporaneo degli aiuti di Stato** e previste dai seguenti provvedimenti:

- art. 177 del D. L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77;
- art. 78 del D. L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126; artt. 9 e 9-bis del D. L. 28 ottobre 2020, n. 137, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2020, n. 176;
- art. 1, comma 599 della legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- art. 6-sexies del D. L. 22 marzo 2021, n. 41, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 maggio 2021, n. 69.

Per queste esenzioni sarà necessario presentare la **dichiarazione IMU** e, come specificato nelle istruzioni ministeriali, in tal caso sarà sufficiente barrare l'apposito campo mentre non sarà necessario fornire ulteriori indicazioni, trattandosi di misure di carattere temporaneo e la cui durata è conosciuta dai Comuni.