

## PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) “STRALCIO” – Elenco degli elaborati

**POC.C01** - Relazione di controdeduzione

### PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) STRALCIO

#### **Relazioni**

**POC.R01** - Relazione illustrativa

**POC.R02** - Documento programmatico per la qualità urbana

**POC.R03** - Relazione sulle condizioni di fattibilità economico-finanziaria degli interventi

**POC.R04** - Relazioni geologiche e sismiche

#### **Norme**

**POC.N01** - Norme tecniche di attuazione

**POC.N02** - Schede normative

**POC.N03** - Accordi ex art. 18 della L.R. 20/2000

**POC.N04** - Scheda dei vincoli

#### **Tavole**

**POC.T01.1** - Ambiti e interventi assoggettati a POC (scala 1:15.000)

**POC.T01.2** - Ambiti e interventi assoggettati a POC (scala 1:2.000)

**POC.T02** - Tavola dei vincoli (scala 1:2.000)

### PIANI URBANISTICI ATTUATIVI (PUA)

PUA Ambito per i nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - R.2

#### **Relazioni**

**1** - Relazione Tecnico Illustrativa

**2** - Titolo di proprietà

**3** - Estratto di mappa catastale

**4** - Visura catastale

**5** - Schema di convenzione

**6** - Relazione fotografica e planimetria punti di vista

**7** - Computo metrico estimativo delle opere

**8** - Estratto di RUE

**9** - Relazione idraulica

#### **Tavole**

**TAV. 1** - Planimetria generale e ipotesi di progetto

**TAV. 2** - Schema rete fognaria

**TAV. 3** - Schema rete idrica

**TAV. 4** - Schema rete gas metano

**TAV. 5** - Rete elettrica - telefonica - illuminazione stradale

**Relazioni**

- 1** - Relazione generale di progetto e norme di attuazione urbanistiche ed edilizie
- 2** - Relazione geologica
- 3** - Visura catastale
- 4** - Computo metrico estimativo
- 5** - Relazione idraulica
- 6** - Schema di convenzione
- 7** - Valutazione di impatto su traffico e viabilità
- 8** - Valutazione di impatto acustico
- 8a** - Valutazione di impatto acustico - Punti di misura
- 8b** - Valutazione di impatto acustico - Punti recettori

**Tavole**

- TAV. 1** - Inquadramento generale dello stato di fatto nel contesto urbano ed estratti di mappa catastale
- TAV. 2** - Planimetria dell'area con rilievo fotografico e rilievo piano - altimetrico
- TAV. 3** - Planimetria di progetto con individuazione delle sagome di massimo ingombro dell'edificato, delle distanze e delle dotazioni pertinenziali
- TAV. 4** - Planimetria delle tipologie edilizie
- TAV. 5** - Prospetti
- TAV. 6** - Planimetria e schemi degli impianti idrici, degli impianti di distribuzione del gas e percorsi cavidotti Enel
- TAV. 7** - Rete fognaria privata di raccolta acque bianche e nere - planimetria e schemi
- TAV. 8** - Planivolumetrico e viste prospettiche tridimensionali
- TAV. 9** - Planimetria della viabilità e sezioni stradali tipiche
- TAV. 10** - Riqualificazione area in fregio alla pista ciclo-pedonale

VAS / VALSAT

**Relazioni**

- VAS.R01** - VAS / ValSAT - Rapporto ambientale
- VAS.R02** - VAS / ValSAT - Sintesi non tecnica
- VAS.R03** - VAS / ValSAT - Dichiarazione di sintesi