



Comune di Borgonovo Val Tidone
Provincia di Piacenza

Sportello Unico per l'Edilizia

**SCHEDA PER L'ISTRUTTORIA
DELLE PRATICHE EDILIZIE**

	PDC	n.	del
	SCIA	n.	del
	CILA	n.	del
	SANATORIA	si	no
	VARIANTE	si	no
1. MARCA DA BOLLO		si	no
2. DIRITTI DI SEGRETERIA		si	no
3. VERSAMENTO SANZIONE		si	no
4. VERSAMENTO CONTRIBUTO COSTR.		si	no
5. DOCUMENTAZIONE ANAGRAFICA			
Titolare		si	no
Progettista		si	no
Comproprietari		si	no
Procura Speciale (con codice univoco pratica)		si	no
Certificato di imprenditore agricolo profess.		si	no
6. TITOLARITA' DELL'INTERVENTO			
Dichiarazione di assenso dei terzi		si	no
7. LOCALIZZAZIONE INTERVENTO			
Estratto di mappa		si	no
Strumenti urbanistici		si	no
8. PRECEDENTI EDILIZI		si	no
9. CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE			
Dovuto		si	no
Riduzioni		si	no
Rateizzazioni		si	no
10. RISPETTO OBBLIGHI D.LGS 81/2008			
Documentazione impresa		si	no
Notifica preliminare		si	no
11. RISPETTO OBBLIGHI ANTINMAFIA			
Importo lavori maggiore a 150.000 euro		si	no
12. ELABORATI GRAFICI MINIMI			
Stato di fatto ⁽¹⁾		si	no
Stato di progetto ⁽¹⁾		si	no
Stato di raffronto ⁽¹⁾		si	no

(1) Verranno ritenuti esaustivi gli elaborati completi della quotatura architettonica degli elementi oggetto di intervento e di tutti quegli ambienti che a seguito dell'intervento subiranno una trasformazione. In particolare riportare:

1. LUNGHEZZE e LARGHEZZE
2. ALTEZZE LOCALI
3. SUPERFICI
3. QUOTE DEI SERRAMENTI e VERIFICA RAI
- 4.(SE RICORRE IL CASO) INSERIMENTO FABBRICATO SUL LOTTO E DIMOSTRAZIONE DELLE DISTANZE DA CONFINI/STRADE/LUCIE VEDUTE)
5. (SE RICORRE IL CASO) SCHEMI DI PROGETTO RETI TECNOLOGICHE - RETE FOGNARIA
6. (SE RICORRE IL CASO) ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
7. (SE RICORRE IL CASO) UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI

13. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA		
Esaustiva	si	no
14. CALCOLI PLANOVOLUMETRICI		
Esaustivi	si	no
15. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		
Esaustiva ⁽²⁾	si	no
16. MODELLO ISTAT		
Presente	si	no
17. DOCUMENTAZIONE BARR. ARCH.		
Presente	si	no
18. PROGETTO IMPIANTI		
Presente e completa	si	no
19. RELAZIONE EX L.10/91		
Presente e completa	si	no
20. DOC. IMPATTO ACUSTICO		
Presente e completa	si	no
21. DOC. VVF		
Presente	si	no
22. PIANO DI LAVORO AMIANTO		
Presente	si	no
23. DOC. OPERE STRUTTURALI		
Presente e completa (verifica sismica/denuncia c.a./MUR A.1 D1)	si	no
24. DOC. LINEA VITA		
Presente e completa	si	no
25. RELAZIONE GEOLOGICA		
Presente e completa	si	no
26. ALLACCIO RETI E SERVIZI		
Presente	si	no
27. SCRITTURA REGISTRATA TRA CONFINANTI		
Presente	si	no
<i>VINCOLI RICORRENTI</i>		
28. VINCOLO PAESAGGISTICO	si	no
Procedimento ordinario	si	no
Procedimento semplificato	si	no
29. FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE/STRADE	si	no
30. VINCOLO IDROGEOLOGICO	si	no
31. VINCOLO IDRAULICO	si	no
<i>DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL RILASCIO DI ATTI DI ASSENSO SITUAZIONI RICORRENTI</i>		
32. ARPA	si	no
33. AUSL	si	no
34. SOPRINTENDENZA	si	no

(2) Verrà ritenuta esaustivo il report fotografico dello stato di fatto in cui saranno apprezzabili gli elementi oggetto di intervento.

35. MODIFICA ACCESSI SU STRADE	si	no
36. VVF	si	no
37. VAL. IMPATTO AMBIENTALE	si	no
38. ENEL/TERNA	si	no
39. ALTRO (ATTI, IMPEGNI, ASSENSI...)	si	no

ITER DEI PROCEDIMENTI

PERMESSO DI COSTRUIRE (L.R. 15/2013 s.m.i.)

	PROTOCOLLO	DATA
RICHIESTA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE		
CONSEGNA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE		
ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO		
CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI		
PREAVVISO DI RIGETTO		
PREAVVISO DI RILASCIO		
PROVVEDIMENTO FINALE		

SCIA / CILA (L.R. 15/2013 s.m.i.)

	PROTOCOLLO	DATA
COMUNICAZIONE DI IMPROCEDIBILITA'		
RICHIESTA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE		
CONSEGNA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE		
ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO		
COMUNICAZIONE DI INEFFICACIA		

Si ricorda ai Tecnici la necessità di consegnare, sollecitamente, n. **1 copia** cartacea dell'intera documentazione per CILA e SCIA e n. **2 copie** cartacee per PDC.

In caso di **PDC/SCIA condizionato** dall'acquisizione AUA verrà rilasciato il titolo autorizzativo (o l'efficacia SCIA) solo dopo l'avvenuta acquisizione dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Per la **presentazione di AUA/AIA** si rimanda l'attenzione alla modulistica ARPAE - SAC o Regione Emilia Romagna disponibile sul relativo sito di ARPAE PIACENZA.